

## Exposé Bauplatz Nr. 44

### Fakten

---

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	523 qm
Kaufpreis	188.953,25 €
Quadratmeterpreis	340,00 €/qm
Hausanschlusskosten	11.133,25 €
Bebauungsplan rechtskräftig seit	keine Angabe
Erschließung	bereits erschlossen
Bauzwang	ja , 3 Jahre
Haustypen	Einfamilienhaus

### Infrastruktur

---

✔ Nah- oder Fernwärme

### Kommunikation

---

✔ Glasfaseranschluss



## Objekt-Nr.: GR13457

**Grundstücksgröße: 523 qm**  
**Kaufpreis: 188.953,25 €**

**inkl. Erschließungskosten,  
inkl. Entwässerungskosten,  
inkl. Hausanschlusskosten,  
inkl. Vermessungskosten,  
inkl. Kostenerstattungsbetrag**

Flurstücksnummer: 5469

#### Adresse:

Aprikosenweg 2  
Hechingen  
72379 Hechingen



### Ansprechpartner

**Robert Mauz**  
Stadt Hechingen

Telefon: 07471/940-128  
E-Mail: robert.Mauz@hechingen.de

### Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

**Herr Marcus Kempka**  
Stadt Hechingen

Telefon: 07471/940-162  
E-Mail:  
marcus.kempka@hechingen.de

### Anbieter

Stadt Hechingen

