

Exposé
Bauplatz 11, EFH, Flst. 4534, WA 3.2 (s.
Dokument Planzeichnung unten)



Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	375 qm
Kaufpreis	217.500,00 €
Quadratmeterpreis	580,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	14.04.2022
Erschließung	bereits erschlossen
Bauzwang	ja , Bezugsfertige Bebauung innerhalb von 3 Jahren nach Eigentumsübergang.
Haustypen	Einfamilienhaus
Dachformen	Satteldach
GRZ	0,35
Vollgeschosse	II

Infrastruktur

- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Energieversorgung

Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss
- ✓ Kabelanschluss

Umgebung

- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Sozialstationen
- ✓ Spielplätze
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Kindergarten
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Schulen
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Ärzte
- ✓ Kitas

Objekt-Nr.: GR13428

Grundstücksgröße: 375 qm
Kaufpreis: 217.500,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
zzgl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 4534

Adresse:
Waldenserstraße 4
75397 Simmozheim



Ansprechpartner

Gemeinde Simmozheim

Telefon: 07033 5285-0

E-Mail:
gemeinde@simmozheim.de

Anbieter

Gemeinde Simmozheim

powered by

