

Exposé
Bauplatz - Nr. 31

Bebauung mit 1 oder 2 Mehrfamilienhäusern.

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	1087 qm
Kaufpreis	1.304.400,00 €
Quadratmeterpreis	1.200,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	08.12.2022
Erschließung	noch nicht erschlossen
Haustypen	Mehrfamilienhaus
GFZ	0,7
GRZ	0,35
Vollgeschosse	II
Max. Gebäudehöhe	9 m

Infrastruktur

- ✓ Energieversorgung
- ✓ Nah- oder Fernwärme
- ✓ Wasserversorgung

Umgebung

- ✓ Spielplätze
- ✓ Kindergarten
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Schulen
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Sozialstationen
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Ärzte
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Kitas
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Kinderkrippe



Objekt-Nr.: GR13391

Grundstücksgröße: 1087 qm
Kaufpreis: 1.304.400,00 €

**inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag**

Flurstücksnummer: 6598

Adresse:
Knielstraße
71254 Ditzingen



Ansprechpartner

Frau Christine Roth
Amtsleiterin
Stadt Ditzingen

Telefon: 07156 / 164 - 281
E-Mail:
liegenschaftsamt@ditzingen.de

**Ansprechpartner für
baurechtliche Fragen**

Frau Gila de Vos
Abteilungsleiterin
Stadt Ditzingen

Telefon: 07156 / 164 - 240
E-Mail: stadtbauamt@ditzingen.de

Anbieter

Stadt Ditzingen