

Exposé
Bauplatz - Nr. 30



Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf (Höchstpreisverfahren)
Fläche	420 qm
Mindestgebot	504.000,00 €
Quadratmeterpreis	1.200,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	08.12.2022
Erschließung	noch nicht erschlossen
Bauzwang	ja , Verpflichtung innerhalb von 3 Jahren nach Abschluss des notariellen Kaufvertrags mit dem Bau zu beginnen und innerhalb eines Zeitraumes von 5 Jahren nach Abschluss des notariellen Kaufvertrags bezugsfertig zu bebauen.
Haustypen	Einfamilienhaus
GFZ	0,7
GRZ	0,35
Vollgeschosse	II
Max. Gebäudehöhe	6,2 m

Infrastruktur

- ✔ Wasserversorgung
- ✔ Energieversorgung

Kommunikation

- ✔ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✔ Sporteinrichtungen
- ✔ Sozialstationen
- ✔ Mobiler Pflegedienst
- ✔ Kindergarten
- ✔ Ärzte
- ✔ Alten- und Pflegeheime
- ✔ Schulen
- ✔ Einkaufsmöglichkeiten
- ✔ Kitas
- ✔ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✔ Schwimmbäder / Badeseen
- ✔ Spielplätze
- ✔ Kinderkrippe

Objekt-Nr.: GR13382

**Grundstücksgröße: 420 qm
Mindestgebot (je qm): 1.200,00 €**

Flurstücksnummer: 6684

Adresse:
Otilie-Wildermuth-Straße
71254 Ditzingen



Ansprechpartner

Frau Christine Roth
Amtsleiterin
Stadt Ditzingen

Telefon: 07156 / 164 - 281
E-Mail:
liegenschaftsamt@ditzingen.de

**Ansprechpartner für
baurechtliche Fragen**

Frau Gila de Vos
Abteilungsleiterin
Stadt Ditzingen

Telefon: 07156 / 164 - 240
E-Mail: stadtbauamt@ditzingen.de

Anbieter

Stadt Ditzingen

powered by  **BAUPILOT**

