

Exposé Bauplatz Nr. 24



Fakten

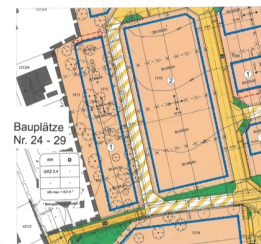
Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	378 qm
Kaufpreis	189.000,00 €
Quadratmeterpreis	500,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	10.06.2021
Erschließung	seit dem 17.04.2023 erschlossen
Bauzwang	ja
Haustypen	Einfamilienhaus, Doppelhaus
Dachformen	frei wählbar
GRZ	0,4
Lage	Siehe Bebauungsplan Rohrwiesenäcker
Baugrund	Siehe Baugrundgutachten
Altlasten	Nein
Einschränkungen	Siehe Bebauungsplan mit Textteil

Objekt-Nr.: GR13252

Grundstücksgröße: 378 qm
Kaufpreis: 189.000,00 €

**inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
inkl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag**

Adresse:
Zaunkönigweg
73119 Zell unter Aichelberg



Infrastruktur

- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Energieversorgung

Umgebung

- ✓ Ärzte
- ✓ Schulen
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Kindergarten
- ✓ Spielplätze
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Kitas
- ✓ Alten- und Pflegeheime

Ansprechpartner

Herr Christopher Flik
Bürgermeister
Gemeinde Zell unter Aichelberg

Telefon: 07164/807-0
Telefax: 07164/807-77
E-Mail: bauamt@zell-u-a.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Christopher Flik
Bürgermeister
Gemeinde Zell unter Aichelberg

Telefon: 07164/807-0
Telefax: 07164/807-77
E-Mail: bauamt@zell-u-a.de

Anbieter

Gemeinde Zell unter Aichelberg