

Exposé Grundstück 03 -EH



Fakten

| | |
|----------------------------------|---|
| Nutzung | Allgemeines Wohngebiet |
| Angebotstyp | Verkauf |
| Fläche | 462 qm |
| Kaufpreis | 140.669,76 € |
| Quadratmeterpreis | 295,00 €/qm |
| Vermessungskosten | 4.379,76 € |
| Bebauungsplan rechtskräftig seit | keine Angabe |
| Erschließung | noch nicht erschlossen |
| Bauzwang | ja , Der Käufer verpflichtet sich auf dem erworbenen Grundstück innerhalb einer Frist von 3 Jahren nach Vertragsabschluss bzw. nach Fertigstellung der Erschließungsanlagen das im Rahmen der Bewerbung um ein kommunales Baugrundstück genannte Bauvorhaben nach den Festsetzungen des jeweiligen Bebauungsplanes bezugsfertig zu errichten. |
| Haustypen | Einfamilienhaus |
| Dachformen | Satteldach |
| GFZ | 0,8 |
| GRZ | 0,4 |
| Vollgeschosse | II |
| Max. Gebäudehöhe | 9 m |

Infrastruktur

- ✓ Energieversorgung
- ✓ Wasserversorgung

Kommunikation

- ✓ DSL
- ✓ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✓ Ärzte
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Kindergarten
- ✓ Schulen
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen

Objekt-Nr.: GR13213

Grundstücksgröße: 462 qm
Kaufpreis: 140.669,76 €

**inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag**

Adresse:
48341 Altenberge



Ansprechpartner

Herr Christoph Rövekamp
Leiter Fachbereich III-Bauwesen u.
Liegenschaften
Gemeinde Altenberge

Telefon: 02505/82-46
Telefax: 02505/82-40
E-Mail:
christoph.rovekamp@altenberge.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Markus Brockhoff
Sachbearbeiter
Gemeinde Altenberge

Telefon: 02505/82-45
Telefax: 02505/82-40
E-Mail:
grundstuecksvergabe@altenberge.de

Anbieter

Gemeinde Altenberge

✓ Spielplätze

✓ Alten- und Pflegeheime