

Exposé
Bauplatz 23 - EFH



Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	538 qm
Kaufpreis	99.530,00 €
Quadratmeterpreis	185,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	20.03.2025
Erschließung	bereits erschlossen
Bauzwang	ja , Ja, innerhalb von 2 Jahren nach dem Kaufabschluss beginnen, innerhalb von 3 Jahren bezugsfertig herstellen.
Haustypen	Einfamilienhaus
Dachformen	Satteldach
GFZ	0,8
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II

Infrastruktur

- ✔ Energieversorgung
- ✔ Wasserversorgung

Kommunikation

- ✔ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✔ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✔ Schulen
- ✔ Sporteinrichtungen
- ✔ Mobiler Pflegedienst
- ✔ Kitas
- ✔ Einkaufsmöglichkeiten
- ✔ Ärzte
- ✔ Spielplätze

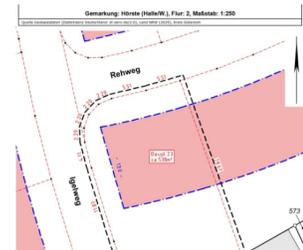
Objekt-Nr.: GR13195

Grundstücksgröße: 538 qm
Kaufpreis: 99.530,00 €

**inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag**

Adresse:

Hörste
33790 Halle (Westf.)



Ansprechpartner

Herr Benjamin Dick
Stadt Halle (Westfalen)

Telefon: 05201 / 183139

E-Mail:

Benjamin.Dick@hallewestfalen.de

Anbieter

Stadt Halle (Westfalen)

powered by

