

Exposé Bauplatz 8080, RH

Hausanschlusskosten:- Kosten für 2 Kontrollschächte - 4.400 €- - Flüssiggasanschluss - 1053 €

Das Grundstück kann mit Flst.Nr. 8081 vereint und mit einem Haus bebaut werden.

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf (Höchstpreisverfahren)
Fläche	155 qm
Mindestgebot	46.500,00 €
Mindestgebot	300,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	23.08.2019
Erschließung	seit dem 01.07.2021 erschlossen
Bauzwang	ja , Bezugsfertigstellung innerhalb von 4 Jahren nach Kaufabschluss (Notarvertrag)
Haustypen	Einfamilienhaus, Doppelhaus, Reihenhäuser
Dachformen	frei wählbar
GFZ	0,4
GRZ	1
Altlasten	keine vorhanden

Infrastruktur

- ✓ Gas
- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Energieversorgung

Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Spielplätze
- ✓ Ärzte
- ✓ Kitas
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Kindergarten
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Schulen
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten

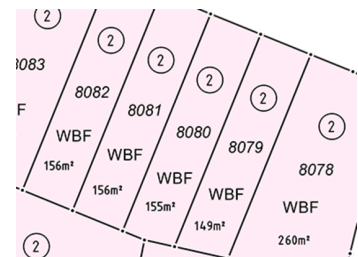


Objekt-Nr.: GR12798

Grundstücksgröße: 155 qm
Mindestgebot (je qm): 300,00 €

Flurstücksnummer: 8080

Adresse:
Rheinstraße
Jechtingen
79361 Sasbach am Kaiserstuhl



Ansprechpartner

Sekretariat
Gemeinde Sasbach am Kaiserstuhl

Telefon: 07642/9101-0
Telefax: 07642/9101-30
E-Mail: rathaus@sasbach.eu

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Sekretariat
Gemeinde Sasbach am Kaiserstuhl

Telefon: 07642/9101-0
Telefax: 07642/9101-30
E-Mail: rathaus@sasbach.eu

Anbieter

Gemeinde Sasbach am Kaiserstuhl

powered by  **BAUPILOT**

✔ Sozialstationen