



Exposé
RH 03



Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	250 qm
Kaufpreis	164.858,92 €
Quadratmeterpreis	640,00 €/qm
Hausanschlusskosten	4.858,92 €
Bebauungsplan rechtskräftig seit	18.09.2020
Erschließung	seit dem 31.12.2021 erschlossen
Bauzwang	ja
Haustypen	Reihenhaus
Dachformen	frei wählbar
GFZ	0,7
GRZ	0,5
Vollgeschosse	II
Einheimischenklausel	ja

Infrastruktur

- ✓ Gas
- ✓ Energieversorgung
- ✓ Wasserversorgung

Kommunikation

- ✓ Kabelanschluss
- ✓ DSL
- ✓ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✓ Kindergarten
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Sozialstationen
- ✓ Kitas
- ✓ Ärzte
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Schulen
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Spielplätze
- ✓ Sporteinrichtungen

Objekt-Nr.: GR12693

Grundstücksgröße: 250 qm
Kaufpreis: 164.858,92 €

**inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
inkl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag**

Flurstücksnummer: 6209

Adresse:
Im Winkel 5



Ansprechpartner

Grundstücksverwaltung

Telefon: 08458/3244-0
E-Mail: baugrund@gaimersheim.de

**Ansprechpartner für
baurechtliche Fragen**

Grundstücksverwaltung

Telefon: 08458/3244-0
E-Mail: baugrund@gaimersheim.de

Anbieter

Markt Gaimersheim

powered by  **BAUPILOT**



Mobiler Pflegedienst