

## Exposé Baugebiet "Eschle II" in Ostrach

### Fakten

---

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	616 qm
Kaufpreis	92.400,00 €
Quadratmeterpreis	150,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	30.05.2019
Erschließung	bereits erschlossen
Bauzwang	ja , 2 Jahre
Haustypen	Einfamilienhaus, Doppelhaus, Zweifamilienhaus, Tinyhaus
Dachformen	frei wählbar
GFZ	0,8
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II
Max. Gebäudehöhe	9 m
Altlasten	keine Altlasten

### Infrastruktur

---

- ✔ Wasserversorgung
- ✔ Energieversorgung

### Umgebung

---

- ✔ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✔ Schulen
- ✔ Sporteinrichtungen
- ✔ Einkaufsmöglichkeiten
- ✔ Spielplätze
- ✔ Kindergärten
- ✔ Sozialstationen
- ✔ Alten- und Pflegeheime
- ✔ Ärzte
- ✔ Schwimmbäder / Badeseen



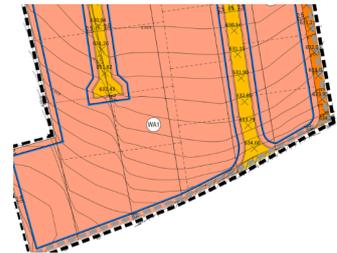
**Objekt-Nr.: GR12680**

**Grundstücksgröße: 616 qm**  
**Kaufpreis: 92.400,00 €**

**inkl. Erschließungskosten,  
inkl. Entwässerungskosten,  
zzgl. Hausanschlusskosten,  
zzgl. Vermessungskosten,  
inkl. Kostenerstattungsbetrag**

Flurstücksnummer: 666/26

**Adresse:**  
Kammerer- Moser-Weg 8  
88356 Ostrach



### Ansprechpartner

**Frau Sandra Köberle**  
Gemeindeverwaltung Ostrach

Telefon: 07585 300-36  
Telefax: 07585 300-55  
E-Mail: sandra.koeberle@ostrach.de

### Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

**Frau Sandra Köberle**  
Gemeindeverwaltung Ostrach

Telefon: 07585 300-36  
Telefax: 07585 300-55  
E-Mail: sandra.koeberle@ostrach.de

### Anbieter

Gemeinde Ostrach