



MARKT
GAIMERSHEIM

Exposé
EH 04



Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	361 qm
Kaufpreis	173.523,52 €
Quadratmeterpreis	470,00 €/qm
Hausanschlusskosten	3.853,52 €
Bebauungsplan rechtskräftig seit	24.05.2019
Erschließung	seit dem 31.05.2022 erschlossen
Bauzwang	ja
Haustypen	Einfamilienhaus
Dachformen	frei wählbar
GFZ	0,6
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II
Einheimischenklausel	ja

Infrastruktur

- ✓ Energieversorgung
- ✓ Gas
- ✓ Wasserversorgung

Kommunikation

- ✓ DSL
- ✓ Glasfaseranschluss
- ✓ VDSL

Umgebung

- ✓ Spielplätze
- ✓ Kindergarten
- ✓ Kitas
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Ärzte
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Sozialstationen

Objekt-Nr.: GR12602

Grundstücksgröße: 361 qm
Kaufpreis: 173.523,52 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
inkl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 354

Adresse:
Flussäcker 44
Lippertshofen
85080 Gaimersheim



Ansprechpartner

Grundstücksverwaltung

Telefon: 08458/3244-0
E-Mail: baugrund@gaimersheim.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Grundstücksverwaltung

Telefon: 08458/3244-0
E-Mail: baugrund@gaimersheim.de

Anbieter

Markt Gaimersheim

powered by  **BAUPILOT**