

Exposé Bauplatz 05 – EH oder DH

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	519 qm
Kaufpreis	153.105,00 €
Quadratmeterpreis	295,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	22.02.2022
Erschließung	seit dem 30.12.2024 erschlossen
Bauzwang	ja , Bezugsfertigstellung innerhalb von 3 Jahren nach Kaufvertragsabschluss. Eigennutzung für die Dauer von 7 Jahren ab Bezugfertigkeit des Gebäudes.
Haustypen	Einfamilienhaus, Doppelhaus
Dachformen	Satteldach, Walmdach, Krüppelwalmdach, Zeltdach
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II
Max. Gebäudehöhe	9,5 m

Infrastruktur

- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Energieversorgung

Umgebung

- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Kitas
- ✓ Ärzte
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Spielplätze
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Schulen
- ✓ Sozialstationen
- ✓ Kindergarten



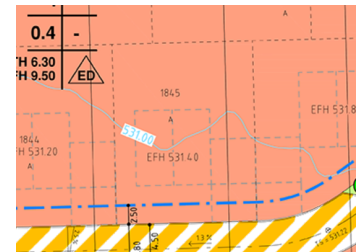
Objekt-Nr.: GR11973

Grundstücksgröße: 519 qm
Kaufpreis: 153.105,00 €

**inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag**

Flurstücksnummer: 1843/16

Adresse:
Zwickauer Weg 5
89555 Steinheim am Albuch



Ansprechpartner

Herr Sven Krauß
Leiter Bauamt
Gemeinde Steinheim am Albuch

Telefon: 07329/9606-40
Telefax: 07329/9606-12
E-Mail: s.krauss@steinheim.com

Anbieter

Gemeinde Steinheim am Albuch

powered by



