Stadt Neckarsulm

Exposé
# Bauplatz 14 (Freistehendes Einfamilienhaus)

## Fakten

| | |
|---|---|
| Nutzung | Reines Wohngebiet |
| Angebotstyp | Verkauf |
| Fläche | 337 qm |
| Kaufpreis | 128.060,00 € |
| Quadratmeterpreis | 380,00 €/qm |
| Bebauungsplan rechtskräftig seit | 29.04.2021 |
| Erschließung | seit dem 01.07.2021 erschlossen |
| Bauzwang | ja , Ja, Bezugsfertigstellung innerhalb von 3 Jahren nach Kaufabschluss |
| Haustypen | Einfamilienhaus |
| Dachformen | Satteldach |
| GRZ | 0,4 |
| Vollgeschosse | I + UG + OG |
| Max. Gebäudehöhe | 4,2 m |

## Infrastruktur

- Wasserversorgung
- Energieversorgung

## Kommunikation

- Kabelanschluss
- DSL

## Umgebung

- Sozialstationen
- Alten- und Pflegeheime
- Kindergarten
- Sporteinrichtungen
- Spielplätze
- Ärzte
- Öffentlicher Personennahverkehr
- Mobiler Pflegedienst
- Kitas
- Schulen
- Einkaufsmöglichkeiten

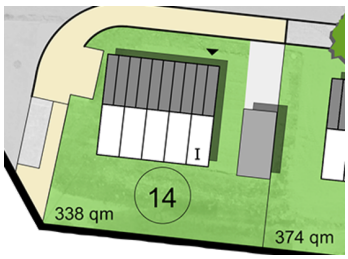
## Objekt-Nr.: GR11909

**Grundstücksgröße: 337 qm**
**Kaufpreis: 128.060,00 €**

**inkl. Erschließungskosten,**
**inkl. Entwässerungskosten,**
**zzgl. Hausanschlusskosten,**
**inkl. Vermessungskosten,**
**inkl. Kostenerstattungsbetrag**

Flurstücksnummer: 4721

**Adresse:**
Obereisesheim
74172 Neckarsulm




## Ansprechpartner

**Herr Sascha Ritzert**
Stadtverwaltung Neckarsulm

Telefon: +49 7132 35 2114
Telefax: 07132 - 3519 2114
E-Mail:
sascha.ritzert@neckarsulm.de

## Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

**Herr Reiner Denninger**
Stadtplanung
Stadtverwaltung Neckarsulm

Telefon: +49 7132 35 2121
E-Mail:
reiner.denninger@neckarsulm.de

## Anbieter

Stadt Neckarsulm

powered by BAUPILOT