

Exposé
Bauplatz 20 (Doppelhaushälfte)



Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	276 qm
Kaufpreis	104.880,00 €
Quadratmeterpreis	380,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	29.04.2021
Erschließung	seit dem 01.07.2021 erschlossen
Bauzwang	ja , Ja, Bezugsfertigstellung innerhalb von 3 Jahren nach Kaufabschluss
Haustypen	Doppelhaus
Dachformen	Satteldach
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II + UG + OG

Infrastruktur

- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Energieversorgung

Kommunikation

- ✓ Kabelanschluss
- ✓ DSL

Umgebung

- ✓ Sozialstationen
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Kindergarten
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Spielplätze
- ✓ Ärzte
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Kitas
- ✓ Schulen
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten

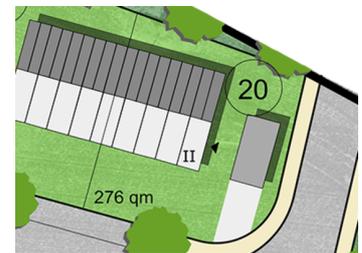
Objekt-Nr.: GR11903

Grundstücksgröße: 276 qm
Kaufpreis: 104.880,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 4754

Adresse:
Merowingerstraße
Obereisesheim
74172 Neckarsulm



Ansprechpartner

Herr Sascha Ritzert
Stadtverwaltung Neckarsulm

Telefon: +49 7132 35 2114
Telefax: 07132 - 3519 2114
E-Mail:
sascha.ritzert@neckarsulm.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Reiner Denninger
Stadtplanung
Stadtverwaltung Neckarsulm

Telefon: +49 7132 35 2121
E-Mail:
reiner.denninger@neckarsulm.de

Anbieter

Stadt Neckarsulm

