

## Exposé Bauplatz Nr. 10

### Fakten

---

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	3474 qm
Kaufpreis	1.806.480,00 €
Quadratmeterpreis	520,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	21.01.2022
Erschließung	noch nicht erschlossen
Bauzwang	ja , 3 Jahre
Haustypen	Mehrfamilienhaus

### Infrastruktur

---

✔ Nah- oder Fernwärme

### Kommunikation

---

✔ Glasfaseranschluss



## Objekt-Nr.: GR11894

**Grundstücksgröße: 3474 qm**  
**Kaufpreis: 1.806.480,00 €**

**inkl. Erschließungskosten,  
inkl. Entwässerungskosten,  
zzgl. Hausanschlusskosten,  
inkl. Vermessungskosten,  
inkl. Kostenerstattungsbetrag**

Flurstücksnummer: 5529

**Adresse:**  
Streuobstplatz 1  
Hechingen  
72379 Hechingen



### Ansprechpartner

**Robert Mauz**  
Stadt Hechingen

Telefon: 07471/940-128  
E-Mail: robert.Mauz@hechingen.de

### Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

**Herr Marcus Kempka**  
Stadt Hechingen

Telefon: 07471/940-162  
E-Mail:  
marcus.kempka@hechingen.de

### Anbieter

Stadt Hechingen

