

Exposé Parzellen-Nr. 22

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	451 qm
Kaufpreis	284.130,00 €
Quadratmeterpreis	630,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	20.03.2023
Erschließung	seit dem 28.09.2023 erschlossen
Bauzwang	ja , Innerhalb von 10 Jahren ab Kaufvertrag bzw. Fertigstellung der Erschließungsarbeiten
Haustypen	Einfamilienhaus
GFZ	0,6
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II
Einheimischenklausel	ja

Infrastruktur

- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Energieversorgung
- ✓ Gas

Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✓ Sozialstationen
- ✓ Krankenhäuser / Kliniken
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Kitas
- ✓ Kindergarten
- ✓ Spielplätze
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Schulen
- ✓ Ärzte
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen



Objekt-Nr.: GR10592

Grundstücksgröße: 451 qm
Kaufpreis: 284.130,00 €

zzgl. Erschließungskosten,
zzgl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
zzgl. Vermessungskosten,
zzgl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 5782

Adresse:
Emil-Nolde-Straße 29
Kösching
85092 Kösching



Ansprechpartner

Herr Thomas Heinz
Sachbearbeiter
Markt Kösching

Telefon: 08456 9891-32
Telefax: 08456/9891-35
E-Mail: heinz@markt-koesching.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Thomas Heinz
Sachbearbeiter
Markt Kösching

Telefon: 08456 9891-32
Telefax: 08456/9891-35
E-Mail: heinz@markt-koesching.de

Anbieter

Markt Kösching

powered by  **BAUPILOT**