

Exposé Parzellen-Nr. 06

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	523 qm
Kaufpreis	329.490,00 €
Quadratmeterpreis	630,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	20.03.2023
Erschließung	seit dem 28.09.2023 erschlossen
Bauzwang	ja, Innerhalb von 10 Jahren ab Kaufvertrag bzw. Fertigstellung der Erschließungsarbeiten
Haustypen	Einfamilienhaus
GFZ	0,6
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II
Einheimischenklausel	ja

Infrastruktur

- ✔ Wasserversorgung
- ✔ Energieversorgung
- ✔ Gas

Kommunikation

- ✔ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✔ Sozialstationen
- ✔ Krankenhäuser / Kliniken
- ✔ Sporteinrichtungen
- ✔ Kitas
- ✔ Kindergarten
- ✔ Spielplätze
- ✔ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✔ Schulen
- ✔ Ärzte
- ✔ Einkaufsmöglichkeiten
- ✔ Alten- und Pflegeheime
- ✔ Kinderkrippe
- ✔ Schwimmbäder / Badeseen



Objekt-Nr.: GR10585

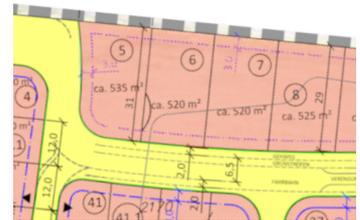
Grundstücksgröße: 523 qm
Kaufpreis: 329.490,00 €

zzgl. Erschließungskosten,
zzgl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
zzgl. Vermessungskosten,
zzgl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 5766

Adresse:

Knut-Schnurer-Straße 5
Kösching
85092 Kösching



Ansprechpartner

Herr Thomas Heinz

Sachbearbeiter
Markt Kösching

Telefon: 08456 9891-32
Telefax: 08456/9891-35
E-Mail: heinz@markt-koesching.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Thomas Heinz

Sachbearbeiter
Markt Kösching

Telefon: 08456 9891-32
Telefax: 08456/9891-35
E-Mail: heinz@markt-koesching.de

Anbieter

Markt Kösching