

## Exposé Bauplatz 17 - Tiny-Haus

Bauplatz für ein Tiny - Haus.

### Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	323 qm
Kaufpreis	67.830,00 €
Quadratmeterpreis	210,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	15.06.2023
Erschließung	seit dem 02.11.2023 erschlossen
Bauzwang	ja , Bezugsfertigstellung inklusive Außenanlage innerhalb von 5 Jahren nach Abschluss des notariellen Kaufvertrages.
Dachformen	frei wählbar
GRZ	0,1
Vollgeschosse	II
Baugrund	Siehe Baugrundgutachten
Altlasten	Es sind keine Altlasten bekannt.

### Infrastruktur

- ✔ Wasserversorgung
- ✔ Energieversorgung

### Kommunikation

- ✔ Glasfaseranschluss

### Umgebung

- ✔ Spielplätze
- ✔ Kindergarten
- ✔ Sporteinrichtungen
- ✔ Öffentlicher Personennahverkehr

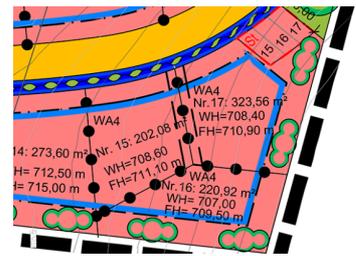


**Objekt-Nr.: GR10468**

**Grundstücksgröße: 323 qm**  
**Kaufpreis: 67.830,00 €**

**inkl. Erschließungskosten,  
zzgl. Entwässerungskosten,  
zzgl. Hausanschlusskosten,  
inkl. Vermessungskosten,  
inkl. Kostenerstattungsbetrag**

**Adresse:**  
Altann  
88364 Wolfegg



### Ansprechpartner

**Herr Peter Müller**  
Gemeinde Wolfegg

Telefon: 07527/9601 - 10  
Mobil: 0160 96742228  
E-Mail: p.mueller@wolfegg.de

### Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

**Herr Peter Müller**  
Gemeinde Wolfegg

Telefon: 07527/9601 - 10  
Mobil: 0160 96742228  
E-Mail: p.mueller@wolfegg.de

### Anbieter

Gemeinde Wolfegg

powered by  **BAUPILOT**