

Exposé Schrotfeld - Mehrfamilienhäuser WA 5

Mehrfamilienwohnhaus Nr. 70, 71, 72, 73, 74 und 75 - die Zuordnung der Nummern der einzelnen Gebäude finden Sie unter Dokumente "Vermarktung von Grundstücken für die Errichtung von Mehrfamilienhäusern". Hier ist beschrieben, wie Sie sich bewerben können. Das Ausfüllen eines Bewerberfragebogens ist in diesem Fall nicht erforderlich. Kaufen können Sie entweder die gesamte Fläche zur Errichtung aller 6 Gebäude (3 x 2 MFH) oder aber auch nur einen Teil der Fläche für entweder 1 x 2 MFH oder 2 x 2 MFH.



Objekt-Nr.: GR10346

Grundstücksgröße: 3971 qm
Kaufpreis: 754.490,00 €

**inkl. Erschließungskosten,
 zzgl. Entwässerungskosten,
 zzgl. Hausanschlusskosten,
 inkl. Vermessungskosten,
 zzgl. Kostenerstattungsbetrag**

Adresse:
 Margarete-Adamski-Straße
 91567 Herrieden



Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	3971 qm
Kaufpreis	754.490,00 €
Quadratmeterpreis	190,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	07.04.2022
Erschließung	seit dem 01.08.2023 erschlossen
Bauzwang	ja, Baubeginn innerhalb von 18 Monaten nach Erwerb des Baugrundstückes. Fertigstellung innerhalb von 2 Jahren nach Baubeginn.
Haustypen	Mehrfamilienhaus
Dachformen	versetztes Pultdach, Satteldach, Flachdach

Infrastruktur

- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Energieversorgung

Kommunikation

- ✓ DSL
- ✓ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Ärzte
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Sozialstationen
- ✓ Kindergarten
- ✓ Schulen
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Spielplätze

Ansprechpartner

Frau Anja Schwander
 Geschäftsleitung
 Stadt Herrieden

Telefon: 09825 808-21
 E-Mail:
anja.schwander@herrieden.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Frau Michaela Bernhard
 Sachbearbeiterin Baurecht
 Stadt Herrieden

Telefon: 09825/80813
 E-Mail:
michaela.bernhard@herrieden.de

Anbieter

Stadt Herrieden

✔ Kitas