



Kaufpreisangebot

Dieses Formular ist nur dann zu verwenden, wenn Sie ein Kaufpreisangebot auf Bauplatz Nr. G1, G2, G3 oder G4 des Baugebiets „Dürren IV“ in schriftlicher Form und nicht über das Portal „Baupilot“ abgeben möchten!

Alle nachfolgenden Personenbezeichnungen beziehen sich sowohl auf männliche, weibliche und diverse Personen und Sprachformen und sind stets mit dem Zusatz „(m/w/d)“ zu verstehen.

Bedingungen für die Kaufpreisangebotsabgabe:

1. Ein Kaufpreisangebot kann nur in nachfolgend genanntem Zeitraum abgegeben werden:

Sonntag, den 1. September 2024, 0.00 Uhr, bis Donnerstag, den 31. Oktober 2024, 24.00 Uhr. Maßgeblich ist der Eingang bei der Gemeinde Oberstenfeld. Kaufpreisangebote, welche außerhalb dieses Zeitrahmens eingereicht werden, werden nicht berücksichtigt!
2. Das Kaufpreisangebot kann persönlich oder per Einschreiben bei der Gemeinde Oberstenfeld, Großbottwarer Straße 20, 71720 Oberstenfeld, eingereicht werden.
3. Das Formular „Kaufpreisangebot“ muss **zwingend** in einem **zweiten separaten Briefumschlag** (Umschlag im Umschlag) mit der Aufschrift **„Kaufpreisangebot – Nicht Öffnen!“** eingereicht werden.
4. Der äußere Umschlag muss mit dem Vermerk „Vergabeverfahren Geschosswohnungsbau – Dürren IV - Kaufpreisgebot“ gekennzeichnet sein und muss folgendes enthalten
 - Vollständig ausgefüllter Bewerberfragebogen
 - zweiter Umschlag mit ausgefülltem Formular „Gebotsabgabe“
 - Finanzierungsbestätigung
 - mindestens 3 Referenzen für bezugsfertige Errichtung von mehrgeschossigen Gebäuden zu Wohnzwecken mit dem Ziel der Weiterveräußerung oder Drittvermietung
 - Eigenerklärung des/der Bewerber über das Bestehen einer Haftpflichtversicherung einschließlich Vermögensschadenversicherung oder Bankerklärung über den Abschluss einer Haftpflichtversicherung einschließlich Vermögensschadenversicherung
 - Formular „Vollständigkeit und Richtigkeit der Angaben“ (von Bewerber und ggf. Mitbewerber)

5. Sie können sich auf alle Bauplätze, welche zum Höchstgebot ausgeschrieben sind, mit maximal einem Gebot bewerben. Bei vier (4) verfügbaren Bauplätzen können also maximal vier (4) Gebote abgegeben werden. Sie entscheiden, für welches Baugrundstück Sie ein Gebot abgeben möchten. Die Gebotshöhe je Bauplatz kann unterschiedlich sein.
6. Das jeweilige Gebot ist in Euro/m² anzugeben und auf volle Euro zu runden. Das Mindestgebot pro Bauplatz entnehmen Sie bitte den Steckbriefen der Grundstücke. Gebote unterhalb dieses Betrages können nicht berücksichtigt werden!
7. Bereits abgegebene Gebote können innerhalb der Bewerbungsfrist (= Ausschlussfrist) auf die gleiche Weise geändert werden. Es gilt das jeweils zuletzt abgegebene Gebotsformular. Es ist dringend auf dem Bewerberbogen sowie auf dem Kaufpreisangebot zu vermerken, dass Änderungen vorgenommen wurden und welche Angaben bzw. welcher Bewerberbogen gültig ist.

| | Bewerber/-in/Firma | Mitbewerber/-in |
|--------------------|--------------------|-----------------|
| Name | | |
| Vorname | | |
| Straße, Hausnummer | | |
| PLZ, Ort | | |

Bewerber/-in/Firma sowie Mitbewerber/-in sind, wer auch im notariellen Kaufvertrag als Käufer bzw. Käuferin bestimmt wird.

möchte(n) hiermit nachfolgende(s) Gebot(e) auf nachfolgend genannte(n) Bauplatz/Bauplätze abgeben:

| Bauplatz-Bezeichnung | Bauplatzgröße | Kaufpreisangebot in Euro/m ² |
|----------------------|----------------------|---|
| G1 | 1.509 m ² | |
| G2 | 758 m ² | |
| G3 | 693 m ² | |
| G4 | 3.011 m ² | |

*) laut veröffentlichtem Verkaufsplan

**) Gebote sind auf volle Euro zu runden



Ich/wir reichen dieses Formular in einem **zweiten separaten Briefumschlag** (Umschlag im Umschlag) mit der Aufschrift „**Kaufpreisangebot – Nicht Öffnen!**“ ein.

Ich/wir fügen unserer Gebotsabgabe die in Ziffer 4 genannten Unterlagen in einem äußeren Umschlag mit dem Vermerk „Vergabeverfahren Geschosswohnungsbau – Dürren IV - Kaufpreisgebot“ bei.

Mir/uns ist bekannt, dass unser(e) Gebot(e) nicht gewertet werden kann, wenn die umseitig aufgeführten Bedingungen nicht eingehalten werden.

Ort, Datum

Ort, Datum

Unterschrift Bewerber

Unterschrift Mitbewerber