



**WEISSER &
SPEIDEL GBR**

Ihr Ansprechpartner:
Ruben Weisser
0160 92167343
ruben.weisser@betz-buerowelt.de



Büro, Lager und Fachmarkt

Wir vermieten unser schönes Gebäude im Industriegebiet Süd in Tübingen-Derendingen. Das Gebäude mit der futuristisch anmutenden Architektur aus Stahl und Glas befindet sich in bester Geschäftslage mit guter Zufahrt für LKW's und PKW's. Parkmöglichkeiten für 19 PKW's sind ebenfalls vorhanden.

Derzeit ist das komplette Gebäude als Bürofachmarkt und Büroeinrichtungshaus vermietet.

Eine Neuvermietung kann ab dem **1. Januar 2026** erfolgen. Es können nach Absprache auch Teilflächen vermietet werden.

Info zur Gesamtfläche (2283 m²):

650 m² Verkaufsfläche

415 m² Bürofläche

485 m² Ausstellungsfläche

733 m² Lagerfläche

JETZT BESICHTIGUNGSTERMIN VEREINBAREN !

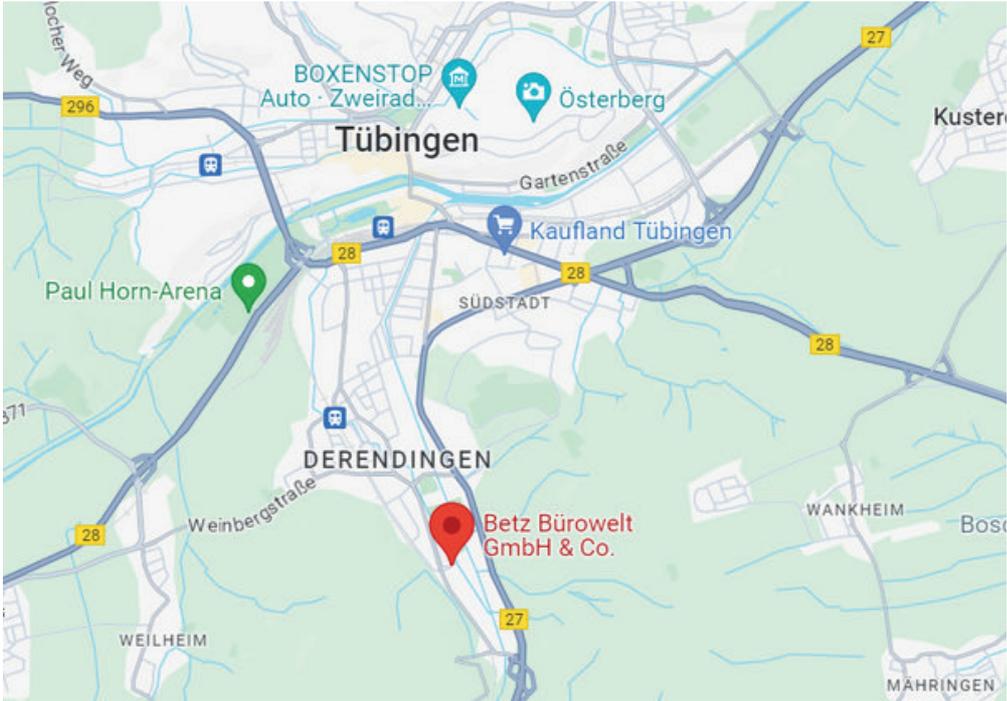


ruben.weisser@betz-beurowelt.de



0160 92167343

Lage des Gebäudes:



 Azenbachstraße 2-4
72072 Tübingen-Derendingen

Google Streetview

[Hier klicken für einen virtuellen Rundgang durch den Fachmarkt](#)



Weitere Bilder vom Lager

