

Immobilien-Exposé
129 m² Bürofläche im EG
Paul-Ehrlich-Straße 5



Objekt-Nr.: IM1335

Kaltmiete: 1.935,00 €
Miete inkl. Nebenkosten: 2.515,00 €
Fläche: 129 m²
Grundstücksgröße: 129 m²

Ansprechpartner

Frau Nicole Demmer
HB Technologies AG

E-Mail: verwaltung@h-net.com

Anbieter

Universitätsstadt Tübingen

powered by  **BAUPILOT**

Objektbeschreibung

Die Bürofläche erstreckt sich über großzügige 92 m² + anteilig 37 m² Gemeinschaftsfläche und bietet ausreichend Platz für Ihre individuellen Anforderungen. Ob Sie einzelne Arbeitsplätze oder ein offenes Bürokonzept bevorzugen, hier finden Sie die Flexibilität, die Sie benötigen. Die Bürofläche ist bereits mit einer modernen Küche und einem, auch behindertengerechten, Sanitärbereich ausgestattet. Alles perfekt für Ihre Pausen und Meetings geeignet. Darüber hinaus können die Räume nach Ihren Wünschen gestaltet und möbliert werden. Ab 2025 können noch weitere 59 m² Bürofläche dazu gemietet werden. Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und überzeugen Sie sich selbst von den Vorzügen dieser Immobilie.

Fakten

Nutzung / Objektart	Büro
Größe	129 qm
Grundstücksgröße	129 qm
Kaltmiete	1.935,00 €
Miete inkl. Nebenkosten	2.515,00 €
Baujahr	2022
Objektzustand	gehobene Ausstattung
Anzahl Zimmer	0,00
Anzahl Schlafzimmer	0
Anzahl Badezimmer	0
Früheste Verfügbarkeit	01.05.2024 00:00:00

Ausstattung

- ✔ barrierefrei
- ✔ Einbauküche