

Immobilien-Exposé
50 m² Arbeitsfläche in Bürogemeinschaft



Objekt-Nr.: IM1325

Kaltmiete: 800,00 €
Miete inkl. Nebenkosten: 1.000,00 €
Fläche: 50 m²
Grundstücksgröße: 580 m²

Ansprechpartner

Frau Dr. Odette Deubner
DO Climate GmbH

Telefon: 070716396700
E-Mail: o.deuber@do-climate.de

Anbieter

Universitätsstadt Tübingen

powered by  **BAUPILOT**

Objektbeschreibung

Wir sind ein junges Beratungsunternehmen und möchten unser sehr helles, modernes Büro im Egeria Viertel (Sichtbeton, roter Fußboden, viel Glas, Architektenhaus) mit einem Partner/ einer Partnerin gemeinschaftlich nutzen. Einzelne Räume sind mit Glasscheiben getrennt. Je nach Bedarf und Nutzungsverhalten sind verschiedene Optionen denkbar. Angestrebt ist eine gemeinschaftliche Nutzung von: Büro/Gemeinschaftsfläche, Küchenzeile, Garten mit Terrasse, Putzdienst, Internet, Workspace (Wochenende), optional: Telefon, Kellerräume, Lager.

Fakten

Nutzung / Objektart	Büro
Größe	50 qm
Grundstücksgröße	580 qm
Kaltmiete	800,00 €
Miete inkl. Nebenkosten	1.000,00 €
Baujahr	2020
Letzte Sanierung	2000
Objektzustand	gehobene Ausstattung
Anzahl Zimmer	3,00
Anzahl Schlafzimmer	0
Anzahl Badezimmer	0
Früheste Verfügbarkeit	01.08.2024 00:00:00

Ausstattung

- ✓ Terrasse
- ✓ Einbauküche

✓ Niedrigenergiehaus

✓ Gäste WC

✓ barrierefrei

✓ Neubau

Energie

✓ Erdwärme

Primärenergie Fernwärme

Effizienzklasse B - weniger als 75 kWh/(m² a)