

Exposé
 Bauplatz 01 – EH oder DH



Fakten

| | |
|----------------------------------|--|
| Nutzung | Allgemeines Wohngebiet |
| Angebotstyp | Verkauf |
| Fläche | 547 qm |
| Kaufpreis | 134.015,00 € |
| Quadratmeterpreis | 245,00 €/qm |
| Bebauungsplan rechtskräftig seit | 28.01.2022 |
| Erschließung | seit dem 01.12.2023 erschlossen |
| Bauzwang | ja , Bauverpflichtung innerhalb von 3 Jahren nach Eigentumswechsel |
| Haustypen | Einfamilienhaus, Doppelhaus |
| Dachformen | Pulldach, versetztes Pulldach, Satteldach, Flachdach, Walmdach, Zeltdach |
| GRZ | 0,4 |
| Vollgeschosse | III |

Objekt-Nr.: GR9901

Grundstücksgröße: 547 qm
Kaufpreis: 134.015,00 €

inkl. Erschließungskosten,
 inkl. Entwässerungskosten,
 zzgl. Hausanschlusskosten,
 inkl. Vermessungskosten,
 inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 1878

Adresse:
 Dorfstraße 116
 Altfeld
 77767 Appenweiler

Infrastruktur

- ✓ Energieversorgung
- ✓ Wasserversorgung

Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Kindergarten
- ✓ Krankenhäuser / Kliniken
- ✓ Schulen
- ✓ Spielplätze
- ✓ Ärzte
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr



Ansprechpartner

Frau Eva-Maria Engel
 Gemeinde Appenweiler
 Telefon: 07805/9595-403
 E-Mail: Bauamt@appenweiler.de

**Ansprechpartner für
 baurechtliche Fragen**

Frau Skadi Förster
 Bauleitplanung
 Gemeinde Appenweiler
 Telefon: 07805 9595-402
 E-Mail: foerster@appenweiler.de

Anbieter

Gemeinde Appenweiler

