stadterbach
Die junge Donaustadt

Exposé
Grundstück Nr. 1

Art der baulichen Nutzung: WA 7

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf (Höchstpreisverfahren)
Fläche	527 qm
Mindestgebot	158.100,00 €
Mindestgebot	300,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	10.12.2020
Erschließung	bereits erschlossen
Bauzwang	ja
Haustypen	Doppelhaus
Dachformen	Satteldach
Baugrund	Für Bauvorhaben werden objektbezogene Baugrunduntersuchungen nach DIN 4020 empfohlen.
Altlasten	Innerhalb des Plangebietes liegen gemäß Altlastenkataster keine Altlasten oder altlastenverdächtige Flächen vor.

Infrastruktur

- Wasserversorgung
- Gas
- Energieversorgung

Kommunikation

- DSL
- Glasfaseranschluss

Umgebung

- Spielplätze
- Kitas
- Kindergarten
- Sozialstationen
- Einkaufsmöglichkeiten
- Mobiler Pflegedienst
- Sporteinrichtungen
- Schwimmbäder / Badeseen
- Schulen
- Öffentlicher Personennahverkehr
- Ärzte
- Alten- und Pflegeheime
- Kinderkrippe

Objekt-Nr.: GR9880

Grundstücksgröße: 527 qm
Mindestgebot (je qm): 300,00 €

Flurstücksnummer: 3757

Adresse:
Schellenberg 102
89155 Erbach

Ansprechpartner

Frau Petra Schnierer
Leiterin Finanzverwaltung
Stadt Erbach

Telefon: 07305/9676-20
Telefax: 07305/9676-76
E-Mail: bauland@erbach-donau.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Uwe Gerstlauer
Leiter Bauverwaltung
Stadt Erbach

Telefon: 07305/9676-46
Telefax: 07305/9676-76
E-Mail:
Gerstlauer@erbach-donau.de

Anbieter

Stadt Erbach (Donau)

powered by BAUPILOT