

Exposé Bauplatz 03 - DHH

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	324 qm
Kaufpreis	204.120,00 €
Quadratmeterpreis	630,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	13.08.2021
Erschließung	seit dem 30.06.2023 erschlossen
Bauzwang	ja , Innerhalb von 3 Jahren nach Kaufvertragsabschluss bzw. nach Baureife des Grundstücks.
Haustypen	Doppelhaus
Dachformen	Pultdach, versetztes Pultdach, Satteldach, Flachdach, Walmdach
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II
Altlasten	Altlasten sind keine bekannt.

Infrastruktur

- ✔ Energieversorgung
- ✔ Wasserversorgung

Kommunikation

- ✔ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✔ Kitas
- ✔ Sporteinrichtungen
- ✔ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✔ Mobiler Pflegedienst
- ✔ Kinderkrippe
- ✔ Schulen
- ✔ Spielplätze
- ✔ Alten- und Pflegeheime
- ✔ Ärzte
- ✔ Kindergarten
- ✔ Sozialstationen
- ✔ Schwimmbäder / Badeseen
- ✔ Einkaufsmöglichkeiten



Objekt-Nr.: GR8397

Grundstücksgröße: 324 qm
Kaufpreis: 204.120,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
zzgl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 4464

Adresse:

Tübinger Straße
71157 Hildrizhausen



Ansprechpartner

Herr Jörg Zimmermann
Stv. Amtsleiter
Bürgermeisteramt Hildrizhausen

Telefon: 07034 9387 - 31
Telefax: 07034 9387 - 40
E-Mail: bauamt@hildrizhausen.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Julian Jassmann
Amtsleiter
Bürgermeisteramt Hildrizhausen

Telefon: 07034 9387 - 22
Telefax: 07034 9387 - 40
E-Mail: bauamt@hildrizhausen.de

Anbieter

Gemeinde Hildrizhausen

