

Exposé

Grundstück Nr. 3789

Art der baulichen Nutzung: WA2

Fakten

Nutzung Allgemeines Wohngebiet

Angebotstyp Verkauf
Fläche 663 qm
Kaufpreis 179.010,00 €

Quadratmeterpreis 270,00 €/qm Bebauungsplan 10.12.2020

rechtskräftig seit

Dachformen

10.12.2020

Erschließung noch nicht erschlossen

Bauzwang ja , Bauverpflichtung 3 Jahre

Haustypen Einfamilienhaus

Baugrund Für Bauvorhaben werden objektbezogene

Baugrunduntersuchungen nach DIN 4020 empfohlen.

Altlasten Innerhalb des Plangebietes liegen gemäß

Satteldach

Altlastenkataster keine Altlasten oder altlastenverdächtige Flächen vor.

Infrastruktur

✓ Wasserversorgung

✓ Gas

Energieversorgung

Kommunikation

Glasfaseranschluss

✓ DSL

Umgebung

Kinderkrippe

Schulen

Ärzte

Kitas

Spielplätze

Öffentlicher Personennahverkehr

✓ Alten- und Pflegeheime

Sozialstationen

Sporteinrichtungen

Mobiler Pflegedienst

Einkaufsmöglichkeiten

Schwimmbäder / Badeseen



Objekt-Nr.: GR8327

Grundstücksgröße: 663 qm Kaufpreis: 179.010,00 €

inkl. Erschließungskosten, inkl. Entwässerungskosten, zzgl. Hausanschlusskosten, inkl. Vermessungskosten, inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 3789

Adresse: Schellenberg 28 89155 Erbach



Ansprechpartner

Frau Petra Schnierer Leiterin Finanzverwaltung

Stadt Erbach

Telefon: 07305/9676-20 Telefax: 07305/9676-76

E-Mail: bauland@erbach-donau.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Uwe Gerstlauer

Leiter Bauverwaltung Stadt Erbach

Telefon: 07305/9676-46 Telefax: 07305/9676-76

E-Mail:

Gerstlauer@erbach-donau.de

Anbieter

Stadt Erbach (Donau)

