

Exposé Grundstück 04

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	400 qm
Kaufpreis	292.000,00 €
Quadratmeterpreis	730,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	13.10.2020
Erschließung	seit dem 31.12.2021 erschlossen
Bauzwang	ja , 2 Jahre ab Kaufvertragsabschluss
Haustypen	Einfamilienhaus, Doppelhaus
Dachformen	Pultdach, Satteldach
GRZ	0,4

Infrastruktur

- ✔ Energieversorgung
- ✔ Wasserversorgung
- ✔ Gas

Kommunikation

- ✔ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✔ Schwimmbäder / Badeseen
- ✔ Kinderkrippe
- ✔ Alten- und Pflegeheime
- ✔ Schulen
- ✔ Kindergarten
- ✔ Spielplätze
- ✔ Einkaufsmöglichkeiten
- ✔ Kitas
- ✔ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✔ Sporteinrichtungen
- ✔ Sozialstationen
- ✔ Ärzte



Objekt-Nr.: GR7350

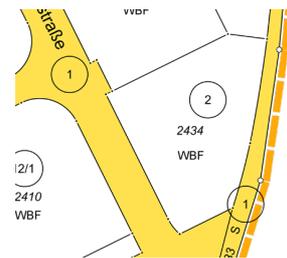
Grundstücksgröße: 400 qm
Kaufpreis: 292.000,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 2434

Adresse:

Rohrau
71116 Gärtringen



Ansprechpartner

Herr Thomas Thüroff
Sachgebietsleiter
Gemeinde Gärtringen

Telefon: 07034/923-0
Telefax: 07034/923-200
E-Mail: thueroff@gaertringen.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Georg Samsel
Sachgebietsleitung Baurecht
Gemeinde Gärtringen

Telefon: 07034 / 923-167
Telefax: 07034 / 923 - 200
E-Mail: samsel@gaertringen.de

Anbieter

Gemeinde Gärtringen