

Exposé Grundstück 01



Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	480 qm
Kaufpreis	350.400,00 €
Quadratmeterpreis	730,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	13.10.2020
Erschließung	seit dem 31.12.2021 erschlossen
Bauzwang	ja , 2 Jahre ab Kaufvertragsabschluss
Haustypen	Einfamilienhaus, Doppelhaus
Dachformen	Pultdach, Satteldach
GRZ	0,4

Infrastruktur

- ✓ Energieversorgung
- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Gas

Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Schulen
- ✓ Kindergarten
- ✓ Spielplätze
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Kitas
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Sozialstationen
- ✓ Ärzte

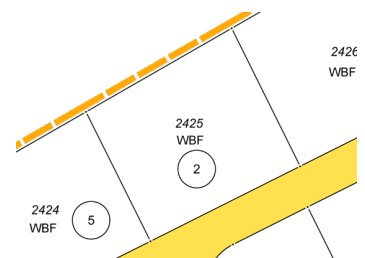
Objekt-Nr.: GR7347

Grundstücksgröße: 480 qm
Kaufpreis: 350.400,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 2425

Adresse:
Rohrau
71116 Gärtringen



Ansprechpartner

Herr Thomas Thüroff
Sachgebietsleiter
Gemeinde Gärtringen

Telefon: 07034/923-0
Telefax: 07034/923-200
E-Mail: thueroff@gaertringen.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Georg Samsel
Sachgebietsleitung Baurecht
Gemeinde Gärtringen

Telefon: 07034 / 923-167
Telefax: 07034 / 923 - 200
E-Mail: samsel@gaertringen.de

Anbieter

Gemeinde Gärtringen