

Exposé
Nr. 08

Fakten

| | |
|-------------------------------------|---|
| Nutzung | Allgemeines Wohngebiet |
| Angebotstyp | Verkauf (Höchstpreisverfahren) |
| Fläche | 491 qm |
| Mindestgebot | 139.935,00 € |
| Mindestgebot | 285,00 €/qm |
| Bebauungsplan rechtskräftig seit | 12.10.2018 |
| Erschließung | noch nicht erschlossen |
| Bauzwang | ja , innerhalb von 3 Jahren ab Abschluss des Kaufvertrages, d. h. bezugsfertig gebaut und mindestens der Hauptwohnung nach selbst bezogen, inkl. Herstellung der Außenanlagen |
| Haustypen | Einfamilienhaus |
| Dachformen | Pultdach, Satteldach, Flachdach, Walmdach, Krüppelwalmdach, Zelddach |
| GRZ | 0,4 |
| Vollgeschosse | II |
| Lage | Der Bauplatz Nr. 8 befindet sich im östlichen Teil des Baugebiets. |
| Baugrund | siehe Baugrundgutachten |
| Altlasten | siehe Baugrundgutachten |

Infrastruktur

- ✔ Gas
- ✔ Energieversorgung
- ✔ Wasserversorgung

Kommunikation

- ✔ Glasfaseranschluss
- ✔ DSL

Umgebung

- ✔ Sozialstationen
- ✔ Sporteinrichtungen
- ✔ Schulen
- ✔ Kitas
- ✔ Kindergarten
- ✔ Kinderkrippe
- ✔ Einkaufsmöglichkeiten
- ✔ Ärzte

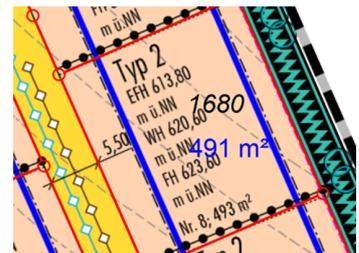


Objekt-Nr.: GR6211

Grundstücksgröße: 491 qm
Mindestgebot (je qm): 285,00 €

Flurstücksnummer: 1680

Adresse:
Hasenweiler
88263 Horgenzell



Ansprechpartner

Frau Stefanie Wielath
Gemeinde Horgenzell

Telefon: 07504 9701-33
E-Mail: s.wielath@horgenzell.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Simon Schmid
Gemeinde Horgenzell

Telefon: 07504 9701-61
E-Mail: s.schmid@horgenzell.de

Anbieter

Gemeinde Horgenzell

powered by  **BAUPILOT**

✓ Spielplätze

✓ Öffentlicher Personennahverkehr