Exposé
Bauplatz 07

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	494 qm
Kaufpreis	75.220,00 €
Quadratmeterpreis	130,00 €/qm
Vermessungskosten	5.000,00 €
Hausanschlusskosten	6.000,00 €
Bebauungsplan rechtskräftig seit	01.10.2020
Erschließung	seit dem 31.07.2020 erschlossen
Bauzwang	ja , Spätestens ein Jahr nach Kaufvertragsabschluss muss mit dem Bau begonnen werden, Fertigstellung nach max. drei Jahren
Haustypen	Einfamilienhaus, Doppelhaus
Dachformen	Satteldach
GFZ	0,4
Vollgeschosse	II + UG + OG
Max. Gebäudehöhe	9 m

Infrastruktur

- Wasserversorgung
- Energieversorgung
- Gas

Kommunikation

- Glasfaseranschluss

Umgebung

- Schulen
- Spielplätze
- Kindergarten
- Sporteinrichtungen
- Ärzte
- Öffentlicher Personennahverkehr
- Kinderkrippe
- Einkaufsmöglichkeiten

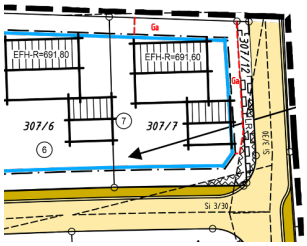
Objekt-Nr.: GR5736

Grundstücksgröße: 494 qm
Kaufpreis: 75.220,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
inkl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 307/7

Adresse:
Fliederweg 9
89180 Berghülen



Ansprechpartner

Herr Bernd Nüssle
Baubehörde
Gemeindeverwaltung Berghülen

Telefon: 07344 9686-10
E-Mail: nuessle@berghuelen.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Bernd Nüssle
Baubehörde
Gemeindeverwaltung Berghülen

Telefon: 07344 9686-10
E-Mail: nuessle@berghuelen.de

Anbieter

Gemeinde Berghülen

powered by BAUPILOT