



Lindenberg
Die Sonnenstadt im Allgäu

Exposé Grundstück Nr. 13

Bitte beachten Sie unbedingt die beigegefügt Dokumente mit den "besonderen Informationen" zum Grundstück.

Durch die finale Vermessung ergab sich (entgegen vorheriger Plandarstellungen) eine Grundstücksgröße von 335 m².

Eventuelle Aushubablagerungen auf dem genannten Grundstück, sind per Nutzungsvereinbarung mit den Nachbarn zulässig und werden bis zum Frühsommer entfernt.

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotsstyp	Verkauf
Fläche	335 qm
Kaufpreis	120.600,00 €
Quadratmeterpreis	360,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	08.11.2018
Erschließung	noch nicht erschlossen
Bauzwang	ja , Ab Kaufvertragsdatum innerhalb von 3 Jahren bezugsfertig.
Haustypen	Kettenhausbauweise
Dachformen	Pultdach, Satteldach, Flachdach, Walmdach
Vollgeschosse	II

Infrastruktur

- ✓ Gas
- ✓ Energieversorgung
- ✓ Wasserversorgung

Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✓ Schulen
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Ärzte
- ✓ Krankenhäuser / Kliniken
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Kindergarten
- ✓ Sozialstationen
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Kitas
- ✓ Spielplätze
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Sporteinrichtungen



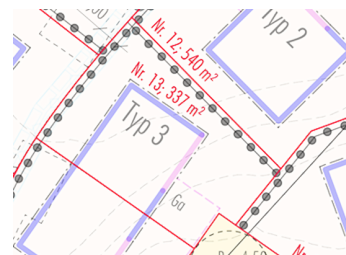
Objekt-Nr.: GR5352

Grundstücksgröße: 335 qm
Kaufpreis: 120.600,00 €

**inkl. Erschließungskosten,
zzgl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
zzgl. Vermessungskosten,
zzgl. Kostenerstattungsbetrag**

Adresse:

88161 Lindenberg i. Allgäu



Ansprechpartner

Frau Gabriele Stransky
Stadtbauamt
Stadt Lindenberg i. Allgäu

Telefon: 08381/803-31
Telefax: 08381/803-84
E-Mail:
gabriele.stransky@lindenberg.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Andreas Sutter
Baurecht
Stadt Lindenberg i. Allgäu

Telefon: 08381/803-38
E-Mail:
andreas.sutter@lindenberg.de

Anbieter

Stadt Lindenberg i. Allgäu

powered by  **BAUPILOT**

✔ Einkaufsmöglichkeiten