



Exposé Bauplatz Nr. 03/2

Typ 2 - Doppelhaushälfte, Kettenhaus - Der Bauplatz ist noch nicht vermessen.

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	321 qm
Kaufpreis	58.533,00 €
Quadratmeterpreis	150,00 €/qm
Hausanschlusskosten	10.383,00 €
Bebauungsplan rechtskräftig seit	keine Angabe
Erschließung	noch nicht erschlossen
Bauzwang	ja , bezugsfertig innerhalb von drei Jahren ab Besitzübergang
Haustypen	Doppelhaus, Kettenhausbauweise
Vollgeschosse	II
Einschränkungen	• Eigennutzung für die Dauer von 10 Jahren • Veräußerungsverpflichtung (sofern ausreichend Wohneigentum in Isny vorhanden ist, ist dieses mit Bezugsreife des Neubaus zu veräußern) • Bauzwang (bezugsfertig innerhalb von drei Jahren ab Besitzübergang) • Vergabe <u>unter</u> Berücksichtigung einer Einkommens- und Vermögensgrenze
Einheimischenklausel	ja

Infrastruktur

- ✓ Gas
- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Energieversorgung

Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Spielplätze
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Kindergarten
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen



Objekt-Nr.: GR5051

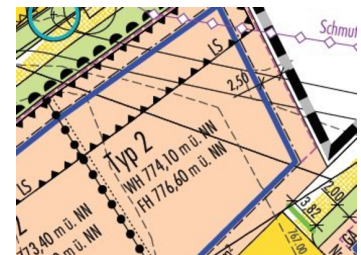
Grundstücksgröße: 321 qm
Kaufpreis: 58.533,00 €

**inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
inkl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag**

Flurstücksnummer: 210 b

Adresse:

Bolsternanger Bach
Großholzleute - Bolsternang
88316 Isny



Ansprechpartner

Frau Christina Netzer
Flächenmanagement
Stadtverwaltung Isny im Allgäu

Telefon: 07562/984-176
E-Mail: christina.netzer@isny.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

**Martin Wagner/ Herlinde
Edelmann**
Stadtverwaltung Isny im Allgäu

Telefon: 07562/984-155 oder -150
E-Mail: bauordnung@isny.de

Anbieter

Stadt Isny im Allgäu