



Exposé Bauplatz 04 Friesenhofen - Flst. 592

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	492 qm
Kaufpreis	81.180,00 €
Quadratmeterpreis	180,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	17.12.2020
Erschließung	seit dem 06.04.2020 erschlossen
Bauzwang	ja , Innerhalb von 2 Jahren nach Abschluss des Kaufvertrags muss mit dem Hausbau begonnen werden, die bezugsfertige Erstellung des Wohnhauses hat innerhalb weiterer 2 Jahre zu erfolgen. Bei Nichterfüllung hat die Stadt Leutkirch ein Wiederkaufsrecht am Bauplatz.
Haustypen	Einfamilienhaus
Dachformen	Satteldach
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II
Max. Gebäudehöhe	8,5 m

Infrastruktur

✔ Wasserversorgung

Kommunikation

✔ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✔ Sporteinrichtungen
- ✔ Schulen
- ✔ Kindergarten
- ✔ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✔ Spielplätze



Objekt-Nr.: GR3877

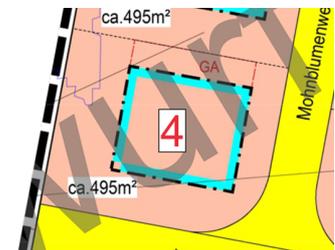
Grundstücksgröße: 492 qm
Kaufpreis: 81.180,00 €

**inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
zzgl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag**

Flurstücksnummer: 592

Adresse:

Friesenhofen
88299 Leutkirch im Allgäu



Ansprechpartner

Frau Marion Natterer
Fachbereichsleiterin
Liegenschaftsverwaltung
Große Kreisstadt Leutkirch im
Allgäu

Telefon: 07561/87-117
E-Mail:
marion.natterer@leutkirch.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Roland Wagner
Große Kreisstadt Leutkirch im
Allgäu

Telefon: 07561 / 87-151
E-Mail: roland.wagner@leutkirch.de

Anbieter

Stadt Leutkirch im Allgäu

