



Exposé Bauplatz Sch 3442

Fakten

| | |
|----------------------------------|--|
| Nutzung | Allgemeines Wohngebiet |
| Angebotstyp | Verkauf |
| Fläche | 501 qm |
| Kaufpreis | 122.745,00 € |
| Quadratmeterpreis | 245,00 €/qm |
| Bebauungsplan rechtskräftig seit | 28.06.2018 |
| Erschließung | noch nicht erschlossen |
| Bauzwang | ja, Ja, innerhalb von 2 Jahren nach Kaufabschluss |
| Dachformen | Pultdach, versetztes Pultdach, Satteldach, Flachdach, Walmdach, Zeltdach |
| GFZ | 1 |
| GRZ | 0,4 |
| Max. Gebäudehöhe | 11,5 m |
| Einheimischenklausel | ja |

Infrastruktur

- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Energieversorgung
- ✓ Gas

Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Sozialstationen
- ✓ Kitas
- ✓ Spielplätze
- ✓ Schulen
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Kindergärten
- ✓ Ärzte



Objekt-Nr.: GR3862

Grundstücksgröße: 501 qm
Kaufpreis: 122.745,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 3442

Adresse:

Auf der Gänsalm 10
Schuttern
77948 Friesenheim



Ansprechpartner

Frau Astrid Gutekunst
Ortsverwaltung Schuttern

Telefon: +49 7821/6337-761

E-Mail:

schuttern@ortsverwaltung.friesenheim.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Bastian Finkenzeller
Baurechtsbehörde

Telefon: +49 7821 6337-510

E-Mail: bfinkenzeller@friesenheim.de

Anbieter

Gemeinde Friesenheim

