

Exposé Grundstück 12

Bereich WA2 Einzelhaus (Kettenhaus), zwingend zweigeschossig mit Satteldach, teilweise einseitiger Grenzanbau

Anzahl der Vollgeschosse: II Vollgeschosse - Zahl der Vollgeschosse zwingend, wobei das oberste Vollgeschoss nicht im Dachraum liegen darf. Weitere Festsetzungen entnehmen Sie bitte dem Bebauungsplan.

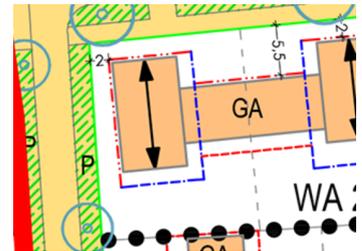


Objekt-Nr.: GR3621

Grundstücksgröße: 369 qm
Kaufpreis: 81.180,00 €

**inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
inkl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag**

Adresse:
87719 Mindelheim



Fakten

| | |
|----------------------------------|---|
| Nutzung | Allgemeines Wohngebiet |
| Angebotstyp | Verkauf |
| Fläche | 369 qm |
| Kaufpreis | 81.180,00 € |
| Quadratmeterpreis | 220,00 €/qm |
| Bebauungsplan rechtskräftig seit | 24.10.2018 |
| Erschließung | seit dem 01.05.2020 erschlossen |
| Bauzwang | ja, Bezugsfertig innerhalb von 3 Jahren ab 01.05.2020 (dingliche Sicherung im Kaufvertrag). |
| Haustypen | Einfamilienhaus, Kettenhausbauweise |
| Dachformen | Satteldach |
| GFZ | 0,6 |
| GRZ | 0,35 |
| Vollgeschosse | II |
| Max. Gebäudehöhe | 8,25 m |

Ansprechpartner

Herr Ronny Herold / Christian Mayr
Stadt Mindelheim -
Finanzverwaltung

Telefon: 08261/9915-101 /-311
Telefax: 08261/9915-870
E-Mail: bauplatz@mindelheim.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Gerhard Frey / Michael Egger
Stadt Mindelheim - Stadtbauamt

Telefon: 08261-9915-222
Telefax: 08261/9915-875
E-Mail: bauamt@mindelheim.de

Anbieter

Stadt Mindelheim

powered by  **BAUPILOT**

Infrastruktur

- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Energieversorgung
- ✓ Gas

Kommunikation

- ✓ VDSL
- ✓ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✓ Krankenhäuser / Kliniken
- ✓ Kitas
- ✓ Ärzte
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Spielplätze
- ✓ Sozialstationen
- ✓ Schulen

- ✔ Kindergarten
- ✔ Schwimmbäder / Badeseen
- ✔ Sporteinrichtungen
- ✔ Einkaufsmöglichkeiten
- ✔ Kinderkrippe