Exposé
# Bauplatz OS 7001

## Fakten

| | |
|---|---|
| Nutzung | Mischgebiet |
| Angebotstyp | Verkauf |
| Fläche | 772 qm |
| Kaufpreis | 100.360,00 € |
| Quadratmeterpreis | 165,00 €/qm |
| Bebauungsplan rechtskräftig seit | keine Angabe |
| Erschließung | seit dem 01.01.2001 erschlossen |
| GFZ | 1 |
| GRZ | 0,6 |
| Einschränkungen | Durchleitungsrechte Schmutz- und Regenwasser, Wasser |

## Infrastruktur

- Wasserversorgung
- Gas
- Energieversorgung

## Kommunikation

- VDSL

## Umgebung

- Öffentlicher Personennahverkehr
- Ärzte
- Schulen
- Schwimmbäder / Badeseen
- Spielplätze
- Einkaufsmöglichkeiten
- Kitas
- Kindergärten
- Sozialstationen
- Sporteinrichtungen
- Alten- und Pflegeheime

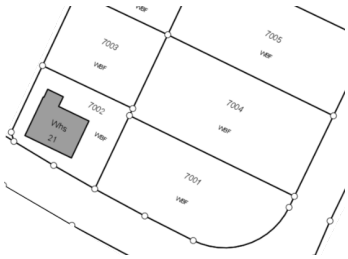
## Objekt-Nr.: GR3154

**Grundstücksgröße: 772 qm**
**Kaufpreis: 100.360,00 €**

**inkl. Erschließungskosten,**
**inkl. Entwässerungskosten,**
**zzgl. Hausanschlusskosten,**
**inkl. Vermessungskosten,**
**inkl. Kostenerstattungsbetrag**

Flurstücksnummer: 7001

**Adresse:**
Müller-Thurgau-Straße 23
Oberschopfheim
77948 Friesenheim




## Ansprechpartner

**Frau Julia Berger**
Wirtschaftsförderung
Gemeinde Friesenheim

Telefon: +49 7821 6337-110
E-Mail: JBerger@Friesenheim.de

## Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

**Herr Bastian Finkenzeller**
Baurechtsbehörde

Telefon: +49 7821 6337-510
E-Mail:
bfinkenzeller@friesenheim.de

## Anbieter

Gemeinde Friesenheim