

## Exposé Bauplatz 2

### Fakten

|                                  |                        |
|----------------------------------|------------------------|
| Nutzung                          | Mischgebiet            |
| Angebotstyp                      | Verkauf                |
| Fläche                           | 1072 qm                |
| Kaufpreis                        | 101.947,20 €           |
| Quadratmeterpreis                | 95,10 €/qm             |
| Bebauungsplan rechtskräftig seit | 05.09.2005             |
| Erschließung                     | noch nicht erschlossen |
| GRZ                              | 0,4                    |

### Infrastruktur

- ✓ Gas
- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Energieversorgung

### Kommunikation

- ✓ Kabelanschluss

### Umgebung

- ✓ Sozialstationen
- ✓ Spielplätze
- ✓ Ärzte
- ✓ Kindergärten
- ✓ Schulen
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Kitas
- ✓ Sporteinrichtungen



### Objekt-Nr.: GR3069

**Grundstücksgröße: 1072 qm**  
**Kaufpreis: 101.947,20 €**

**inkl. Erschließungskosten,  
inkl. Entwässerungskosten,  
zzgl. Hausanschlusskosten,  
inkl. Vermessungskosten,  
inkl. Kostenerstattungsbetrag**

Flurstücksnummer: 313/5

**Adresse:**  
Ulmer Straße  
Oberstotzingen  
89168 Niederstotzingen



### Ansprechpartner

**Frau Daniela Armele**  
Leiterin der Bauverwaltung /  
Städtische Betriebe  
Stadtverwaltung Niederstotzingen

Telefon: 07325/102-24  
Telefax: 07325/102-36  
E-Mail:  
daniela.armele@niederstotzingen.de

### Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

**Frau Daniela Armele**  
Leiterin der Bauverwaltung /  
Städtische Betriebe  
Stadtverwaltung Niederstotzingen

Telefon: 07325/102-24  
Telefax: 07325/102-36  
E-Mail:  
daniela.armele@niederstotzingen.de

### Anbieter

Stadt Niederstotzingen

powered by  **BAUPILOT**