Exposé
Bauplätze Nr. 18 + 19

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	660 qm
Kaufpreis	145.392,61 €
Quadratmeterpreis	195,00 €/qm
Hausanschlusskosten	16.692,61 €
Bebauungsplan rechtskräftig seit	keine Angabe
Erschließung	noch nicht erschlossen
Bauzwang	ja , 3 Jahre
Haustypen	Einfamilienhaus
Einschränkungen	In dem Grundstück befindet sich in einer Tiefe von ca. 1,50m eine stillgelegte Wasserleitung. Sofern größere Tiefbaumaßnahmen, wie z.B. die Errichtung eines Kellergeschosses, geplant sind und bei den Erdarbeiten die Leitung zum Vorschein kommt, hat der Käufer die anteilige Leitung zurückzubauen und zu entsorgen. Mit wesentlichen Entsorgungskosten ist dabei nicht zu rechnen. Leitungsreste sollen abgestopft werden, um Drainageeffekte zu verhindern.

Objekt-Nr.: GR13282

Grundstücksgröße: 660 qm
Kaufpreis: 145.392,61 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
inkl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 475/5 + 475/6

Adresse:
Sickingen
72379 Hechingen-Sickingen

Ansprechpartner

Robert Mauz
Stadt Hechingen

Telefon: 07471/940-128
E-Mail: robert.Mauz@hechingen.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Marcus Kempka
Stadt Hechingen

Telefon: 07471/940-162
E-Mail:
marcus.kempka@hechingen.de

Anbieter

Stadt Hechingen

powered by BAUPILOT