Exposé
Grundstück 13 - DHH

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Erbbaurecht
Fläche	289 qm
Jährlicher Erbbauzins	814,98 €
Laufzeit Erbbaurecht	99
Erbbauzins Einmalzahlung	33.252,05 €
Bebauungsplan rechtskräftig seit	keine Angabe
Erschließung	noch nicht erschlossen
Bauzwang	ja , Der Käufer verpflichtet sich auf dem erworbenen Grundstück innerhalb einer Frist von 3 Jahren nach Vertragsabschluss bzw. nach Fertigstellung der Erschließungsanlagen das im Rahmen der Bewerbung um ein kommunales Baugrundstück genannte Bauvorhaben nach den Festsetzungen des jeweiligen Bebauungsplanes bezugsfertig zu errichten.
Haustypen	Doppelhaus
Dachformen	Satteldach
GFZ	0,8
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II
Max. Gebäudehöhe	9 m

Infrastruktur

- ✔ Wasserversorgung
- ✔ Energieversorgung

Kommunikation

- ✔ Glasfaseranschluss
- ✔ DSL

Umgebung

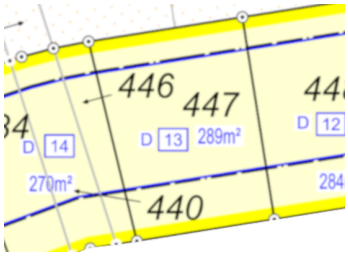
- ✔ Mobiler Pflegedienst
- ✔ Spielplätze
- ✔ Sporteinrichtungen
- ✔ Einkaufsmöglichkeiten
- ✔ Alten- und Pflegeheime
- ✔ Schwimmbäder / Badeseen

Objekt-Nr.: GR13234

Grundstücksgröße: 289 qm
Jährlicher Erbbauzins: 814,98 €
Laufzeit Erbbaurecht: 99 Jahre
Erbbauzins Einmalzahlung: 33.252,05 €

Flurstücksnummer: 447

Adresse:
48341 Altenberge



Ansprechpartner

Herr Christoph Rövekamp
Leiter Fachbereich III-Bauwesen u. Liegenschaften
Gemeinde Altenberge

Telefon: 02505/82-46
Telefax: 02505/82-40
E-Mail:
christoph.roevekamp@altenberge.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Markus Brockhoff
Sachbearbeiter
Gemeinde Altenberge

Telefon: 02505/82-45
Telefax: 02505/82-40
E-Mail:
grundstuecksvergabe@altenberge.de

Anbieter

Gemeinde Altenberge

powered by BAUPILOT

- ✔ Kindergarten
- ✔ Ärzte
- ✔ Schulen
- ✔ Öffentlicher Personennahverkehr