



Isny Allgäu

Exposé Bauplatz Nr. 17 - Kettenhaus (Typ 2)

Typ 2 - abweichende Bauweise (Kettenhaus)

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf (Höchstpreisverfahren)
Fläche	399 qm
Mindestgebot	111.590,36 €
Mindestgebot	260,00 €/qm
Hausanschlusskosten	7.850,36 €
Bebauungsplan rechtskräftig seit	26.02.2020
Erschließung	seit dem 30.04.2020 erschlossen
Bauzwang	ja , bezugsfertig bebaut innerhalb von drei Jahren ab Besitzübergang
Haustypen	Kettenhausbauweise
GRZ	0,35
Vollgeschosse	II
Einschränkungen	• Eigennutzung für die Dauer von 10 Jahren • Anschluss an die örtliche Nahwärme und Nutzung dieser auf die Dauer von mindestens 10 Jahren als primäre Wärmeerzeugungsanlage zur Erzeugung von Wärme und Bereitung von Warmwasser • Bauzwang

Infrastruktur

- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Nah- oder Fernwärme
- ✓ Energieversorgung

Kommunikation

- ✓ Kabelanschluss
- ✓ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✓ Ärzte
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Sozialstationen
- ✓ Kindergarten
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Schulen

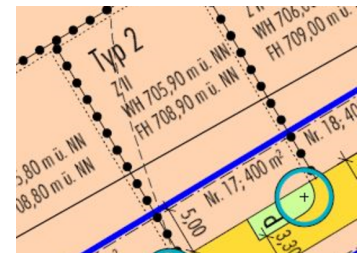


Objekt-Nr.: GR13165

Grundstücksgröße: 399 qm
Mindestgebot (je qm): 260,00 €

Flurstücksnummer: 584/8

Adresse:
Sotkamostraße
88316 Isny



Ansprechpartner

Frau Christina Netzer
Flächenmanagement
Stadtverwaltung Isny im Allgäu

Telefon: 07562/984-176
E-Mail: christina.netzer@isny.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Martin Wagner/ Herlinde Edelmann
Stadtverwaltung Isny im Allgäu

Telefon: 07562/984-155 oder -150
E-Mail: bauordnung@isny.de

Anbieter

Stadt Isny im Allgäu

powered by  **BAUPILOT**

✔ Öffentlicher Personennahverkehr

✔ Spielplätze

✔ Einkaufsmöglichkeiten