Exposé
Grundstück 06

Dieses Grundstück wird zur allgemeinen Interessensabfrage veröffentlicht. Die endgültige Eigentumszuordnung – ob es in den Besitz der Gemeinde oder eines Privateigentümers übergeht – ist noch nicht abschließend geklärt.

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	530 qm
Kaufpreis	424.000,00 €
Quadratmeterpreis	800,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	23.09.2024
Erschließung	noch nicht erschlossen
Bauzwang	ja , Gemäß den Vergabekriterien vom 09.04.2025 beträgt die Frist für die Bebauung 5 Jahre ab Kaufvertragsabschluss.
Haustypen	Einfamilienhaus
Dachformen	Satteldach
Einheimischenklausel	ja

Infrastruktur

- Gas
- Energieversorgung
- Wasserversorgung

Kommunikation

- Glasfaseranschluss

Umgebung

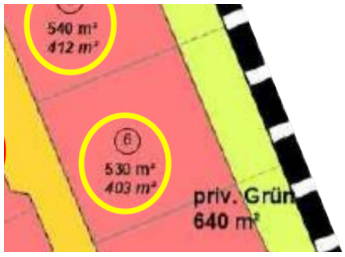
- Schwimmbäder / Badeseen
- Ärzte
- Spielplätze
- Einkaufsmöglichkeiten
- Schulen
- Öffentlicher Personennahverkehr
- Kitas
- Mobiler Pflegedienst
- Kindergarten
- Kinderkrippe
- Sporteinrichtungen

Objekt-Nr.: GR13159

Grundstücksgröße: 530 qm
Kaufpreis: 424.000,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Adresse:
Georg-Kapfer-Straße
82299 Türkenfeld



Ansprechpartner

Frau Magdalena Muschaweck
Gemeinde Türkenfeld

Telefon: 08193 9307-17
E-Mail: bauamt@tuerkenfeld.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Frau Magdalena Muschaweck
Gemeinde Türkenfeld

Telefon: 08193 9307-17
E-Mail: bauamt@tuerkenfeld.de

Anbieter

Gemeinde Türkenfeld

powered by BAUPILOT