

Exposé Grundstück 5177



Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	604 qm
Kaufpreis	163.388,30 €
Quadratmeterpreis	260,00 €/qm
Hausanschlusskosten	6.348,30 €
Bebauungsplan rechtskräftig seit	20.06.2020
Erschließung	seit dem 01.07.2021 erschlossen
Bauzwang	ja , Mit den Bauarbeiten für den Neubau muss innerhalb von 18 Monaten ab Besitzübergang des Kaufgrundstücks nachhaltig begonnen werden. Der Neubau ist innerhalb von 36 Monaten ab Baubeginn fertigzustellen.
Haustypen	Mehrfamilienhaus
Dachformen	Pultdach, versetztes Pultdach, Satteldach
GFZ	1
GRZ	0,4

Infrastruktur

- ✓ Gas
- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Energieversorgung

Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Kindergarten
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Sozialstationen
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Ärzte
- ✓ Spielplätze
- ✓ Kitas
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Krankenhäuser / Kliniken
- ✓ Schulen

Objekt-Nr.: GR13046

Grundstücksgröße: 604 qm
Kaufpreis: 163.388,30 €

**inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
inkl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag**

Flurstücksnummer: 5177

Adresse:
Weißdornstraße 7
Göllsdorf
78628 Rottweil-Göllsdorf



Ansprechpartner

Herr Malte Kaupp
Abteilung Liegenschaften
Stadt Rottweil

Telefon: 0741/494-447
E-Mail: malte.kaupp@Rottweil.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Thomas Stotz
Abteilung Bauordnung
Stadt Rottweil

Telefon: 0741/494-231
E-Mail: thomas.stotz@rottweil.de

Anbieter

Stadtverwaltung Rottweil

powered by  **BAUPILOT**