

Exposé Grundstück 93/3



Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	633 qm
Kaufpreis	92.418,00 €
Quadratmeterpreis	146,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	04.02.2022
Erschließung	seit dem 30.04.2023 erschlossen
Bauzwang	ja , Innerhalb 2 Jahren
Haustypen	Einfamilienhaus, Doppelhaus
Dachformen	Satteldach
GFZ	0,6
GRZ	0,3
Vollgeschosse	II
Max. Gebäudehöhe	6,5 m

Infrastruktur

- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Energieversorgung

Kommunikation

- ✓ VDSL
- ✓ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Ärzte
- ✓ Kindergarten
- ✓ Schulen
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Kitas
- ✓ Spielplätze
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten

Objekt-Nr.: GR13038

Grundstücksgröße: 633 qm
Kaufpreis: 92.418,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
inkl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 93/3

Adresse:

Obstgärten 5
Ennahofen
89604 Allmendingen



Ansprechpartner

Frau Saskia Dietz
Gemeinde Allmendingen

Telefon: 07391 7015-15
Telefax: 07391 7015-35
E-Mail:
saskia.dietz@allmendingen.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Frau Saskia Dietz
Gemeinde Allmendingen

Telefon: 07391 7015-15
Telefax: 07391 7015-35
E-Mail:
saskia.dietz@allmendingen.de

Anbieter

Gemeinde Allmendingen