

Exposé
Grundstück Nr. 2884



Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	795 qm
Kaufpreis	119.250,00 €
Quadratmeterpreis	150,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	05.07.2018
Erschließung	seit dem 20.12.2023 erschlossen
Bauzwang	ja , Innerhalb von 3 Jahren nach Beurkundung des Kaufvertrages mit dem Rohbau eines Wohnhauses entsprechend den örtlichen Bauvorschriften zu bebauen.
Haustypen	Einfamilienhaus, Doppelhaus
Dachformen	frei wählbar
GFZ	0,6
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II

Objekt-Nr.: GR12584

Grundstücksgröße: 795 qm
Kaufpreis: 119.250,00 €

**inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag**

Flurstücksnummer: 2884

Adresse:
Rulfingen
88512 Rulfingen



Infrastruktur

- ✔ Wasserversorgung
- ✔ Energieversorgung

Umgebung

- ✔ Schwimmbäder / Badeseen
- ✔ Kitas
- ✔ Spielplätze
- ✔ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✔ Kindergarten
- ✔ Einkaufsmöglichkeiten

Ansprechpartner

Frau Karin Stumpf
Stadt Mengen
Telefon: 07572/607-232
E-Mail: bauplaetze@mengen.de

**Ansprechpartner für
baurechtliche Fragen**

Frau Simone Kugler
Stadt Mengen
Telefon: 07572/ 607-114
E-Mail: simone.kugler@mengen.de

Anbieter

Stadt Mengen