

Exposé Grundstück Nr. GU 783/14 (Baugebiet Steinreisenäcker II)

Geltungsbereich WA:

- nur Einzelhäuser zulässig- geneigte Dächer 10° - 40° zulässig



Objekt-Nr.: GR12388

Grundstücksgröße: 680 qm
Kaufpreis: 44.200,00 €

**inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag**

Flurstücksnummer: 783/14

Adresse:
Joseph-Stöckle-Straße
Gutenstein
72488 Sigmaringen-Gutenstein



Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	680 qm
Kaufpreis	44.200,00 €
Quadratmeterpreis	65,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	26.07.2018
Erschließung	bereits erschlossen
Bauzwang	ja , Der Käufer verpflichtet sich, binnen 3 Jahren ab Vertragsabschluss auf dem Kaufgrundstück ein Wohnhaus bezugsfertig herzustellen, welches den Bestimmungen des Bebauungsplans und den örtlichen Bauvorschriften entspricht.
GFZ	0,4
GRZ	0,3

Infrastruktur

- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Energieversorgung

Kommunikation

- ✓ VDSL

Umgebung

- ✓ Kindergarten
- ✓ Kitas
- ✓ Spielplätze
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Kinderkrippe

Ansprechpartner

Fachbereich Liegenschaften
Stadt Sigmaringen

Telefon: 07571 / 106 -135 oder -131
oder -153 oder -149
Telefax: 07571 / 106-165
E-Mail: bauplatz@sigmaringen.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Baurecht
Stadt Sigmaringen

E-Mail: baurecht@sigmaringen.de

Anbieter

Stadt Sigmaringen