Stadt Burgau

Exposé
Grundstück 20

Das Grundstück 20 besteht aus den beiden Fl.Nr. 219/21 mit einer Größe von 724 m² und Fl.Nr. 220 mit einer Größe von 155 m² und muss gemeinsam erworben werden.

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	879 qm
Kaufpreis	123.315,69 €
Quadratmeterpreis	130,00 €/qm
Hausanschlusskosten	9.045,69 €
Bebauungsplan rechtskräftig seit	27.08.2022
Erschließung	bereits erschlossen
Bauzwang	ja , Die Bauplatzbewerber verpflichten sich, innerhalb von 5 Jahren ab der notariellen Beurkundung des Kaufvertrages ein Wohnhaus bezugsfertig zu erstellen.
Haustypen	Einfamilienhaus, Doppelhaus, Zweifamilienhaus, Mehrfamilienhaus, Tinyhaus
Dachformen	frei wählbar
GFZ	0,8
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II

Infrastruktur

- Energieversorgung
- Wasserversorgung

Kommunikation

- Glasfaseranschluss

Umgebung

- Einkaufsmöglichkeiten
- Sozialstationen
- Krankenhäuser / Kliniken
- Ärzte
- Schulen
- Öffentlicher Personennahverkehr
- Spielplätze
- Kinderkrippe
- Kitas
- Sporteinrichtungen

Objekt-Nr.: GR12161

Grundstücksgröße: 879 qm
Kaufpreis: 123.315,69 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
inkl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 219/21

Adresse:
Sommerweg
Limbach
89331 Burgau

Ansprechpartner

Frau Sandra Schedel
stellvertretende Stadtkämmerin
Stadt Burgau

Telefon: 08222/4006-37
Telefax: 08222/4006-50
E-Mail: schedel@burgau.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Werner Mihatsch
Leiter Bauamt
Stadt Burgau

Telefon: 08222/4006-60
Telefax: 08222/4006-50
E-Mail: mihatsch@burgau.de

Anbieter

Stadt Burgau

- Mobiler Pflegedienst
- Kindergarten
- Schwimmbäder / Badeseen
- Alten- und Pflegeheime