

Exposé Bauplatz 10 - EH, DH

Auf dem Grundstück wurde ein Kanalhausanschluss vorverlegt. Die Kosten für die Verlegung des Kanalhausanschlusses in Höhe von 4.500 Euro sind zusätzlich zum Kaufpreis zu entrichten.



Fakten

| | |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nutzung | Allgemeines Wohngebiet |
| Angebotstyp | Verkauf |
| Fläche | 521 qm |
| Kaufpreis | 88.381,00 € |
| Quadratmeterpreis | 161,00 €/qm |
| Hausanschlusskosten | 4.500,00 € |
| Bebauungsplan rechtskräftig seit | keine Angabe |
| Erschließung | noch nicht erschlossen |
| Bauzwang | ja , Das auf dem Grundstück zu erstellende Gebäude muss spätestens drei Jahre nach Beurkundung des Kaufvertrags bezugsfertig erstellt sein. |
| Haustypen | Einfamilienhaus, Doppelhaus |
| Dachformen | Satteldach, Flachdach, Walmdach, Krüppelwalmdach, Zeltdach |
| GFZ | 0,8 |
| GRZ | 0,4 |
| Vollgeschosse | II |
| Max. Gebäudehöhe | 7,5 m |
| Baugrund | Informationen zum Untergrund liegen nicht vor. |
| Altlasten | Altlasten sind keine bekannt. |

Umgebung

- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Schulen
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Spielplätze
- ✓ Kindergarten

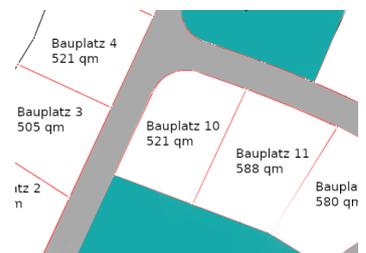
Objekt-Nr.: GR12056

Grundstücksgröße: 521 qm
Kaufpreis: 88.381,00 €

**inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
inkl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag**

Flurstücksnummer: 262/28

Adresse:
Burgberg
89537 Giengen



Ansprechpartner

Herr Bernd Kocian
Leiter Hauptamt
Stadt Giengen an der Brenz

Telefon: 07322 952 - 2260
E-Mail: bernd.kocian@giengen.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Roman Holl
Stadtverwaltung Giengen

Telefon: 07322/9522540
E-Mail: roman.holl@giengen.de

Anbieter

Stadt Giengen an der Brenz