

Exposé Bauplatz 42b - DHH



Fakten

| | |
|----------------------------------|---|
| Nutzung | Allgemeines Wohngebiet |
| Angebotstyp | Verkauf |
| Fläche | 321 qm |
| Kaufpreis | 80.250,00 € |
| Quadratmeterpreis | 250,00 €/qm |
| Bebauungsplan rechtskräftig seit | 10.10.2024 |
| Erschließung | bereits erschlossen |
| Bauzwang | ja , Bezugsfertigstellung innerhalb von 7 Jahren nach Kaufvertragsabschluss |
| Haustypen | Doppelhaus |
| Dachformen | frei wählbar |
| GFZ | 0,8 |
| GRZ | 0,4 |
| Max. Gebäudehöhe | 6,5 m |
| Einheimischenklausel | ja |

Infrastruktur

- ✓ Energieversorgung
- ✓ Wasserversorgung

Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✓ Ärzte
- ✓ Spielplätze
- ✓ Schulen
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Kitas
- ✓ Kindergarten
- ✓ Sozialstationen
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen

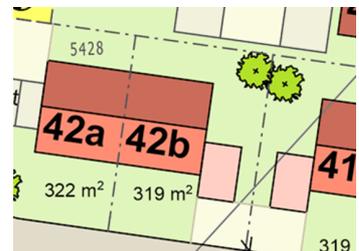
Objekt-Nr.: GR12054

Grundstücksgröße: 321 qm
Kaufpreis: 80.250,00 €

zzgl. Erschließungskosten,
zzgl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
zzgl. Vermessungskosten,
zzgl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 5428/5

Adresse:
Sonnenhang 20
Pflaumheim
63762 Großostheim



Ansprechpartner

Frau Teresa Glaser
Markt Großostheim

Telefon: 06026 / 5004-5520
E-Mail:
bauverwaltung@grossostheim.de

Anbieter

Markt Großostheim

powered by  **BAUPILOT**