

## Exposé

# Bauplatz Nr. 8

#### Fakten

Nutzung Allgemeines Wohngebiet

Angebotstyp Verkauf (Höchstpreisverfahren)

Fläche 396 qm

Mindestgebot 178.200,00 €

Mindestgebot 450,00 €/qm

Bebauungsplan rechtskräftig seit 23.06.2022

Erschließung seit dem 01.07.2022 erschlossen

Bauzwang ja , Bezugsfertigstellung innerhalb von 3 Jahren nach

Abschluss des Kaufvertrags und Verpflichtung zur

Eigennutzung

Haustypen Einfamilienhaus, Doppelhaus

Dachformen Pultdach, Satteldach, Flachdach

GRZ 0,4 Vollgeschosse II

### Infrastruktur

Energieversorgung

Wasserversorgung

### Umgebung

Öffentlicher Personennahverkehr

Sozialstationen

Sporteinrichtungen

Kitas

Ärzte

✓ Spielplätze

Mobiler Pflegedienst

Schwimmbäder / Badeseen

Schulen

✓ Kinderkrippe

✓ Alten- und Pflegeheime

✓ Kindergarten

Einkaufsmöglichkeiten

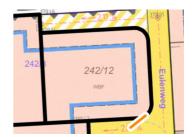


## Objekt-Nr.: GR11992

Grundstücksgröße: 396 qm Mindestgebot (je qm): 450,00 €

Flurstücksnummer: 242/12

Adresse: Eulenweg 2 Altingen 72119 Ammerbuch



#### Ansprechpartner

Frau Leber/Frau Maier Gemeinde Ammerbuch

Telefon: 07073/9171-7314

E-Mail:

grundstuecksverkehr@ammerbuch.de

#### **Anbieter**

Gemeinde Ammerbuch

